



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Číslo jednání: JedNZZ-22/2013

Datum jednání: 19.12.2013

Místo jednání: Zasedací místnost MěÚ Nepomuk

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: 0

Hosté: Vlastimil Lagron

Přílohy: jsou součástí návrhů

Zastupitelstvo města Nepomuk, 19. 12. 2013, v zasedací místnosti MěÚ Nepomuk od 18:00 hodin.

Pan starosta podle § 92 odst. I zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích), ve znění pozdějších předpisů a změn, zahájil XXII. veřejné zasedání městského zastupitelstva, na kterém všechny přivítal. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože na zasedání bylo přítomno 13 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, bylo zasedání usnášeníschopné. Úvodem starosta určil zapisovatelem pana tajemníka Ing. Václava Netušila. Přivítal zástupce příspěvkových organizací ZŠ Nepomuk, MŠ Nepomuk, ZUŠ Nepomuk a dalších místních sdružení, např. Sboru dobrovolných hasičů Nepomuk, pozvaných z důvodu projednávání rozpočtu na rok 2014. Navrhl, aby se zasedání řídilo tímto programem:

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Návrh: Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (463/NZZ/2013)
4. Návrh: Kontrola plnění usnesení (464/NZZ/2013)
5. Návrh: Informace z jednání městské rady (465/NZZ/2013)
6. Návrh: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 6, o velikosti 2+1, celková plocha 52,87 m² (457/NZZ/2013)
7. Návrh: Odkoupení pozemku p.p.č. 199/9 o výměře 90 m² v k. ú. Nepomuk za 70 Kč/m² (459/NZZ/2013)
8. Návrh: Prodej pozemků Města Nepomuk pod garážemi jiných vlastníků v k. ú. Klášter u Nepomuka a k. ú. Nepomuk za 150 Kč/m² (460/NZZ/2013)
9. Návrh: Směna pozemků st.p.č. 1092 o výměře 52 m² včetně budoy (garáž) a p.p.č. 610/4 o výměře 33 m² za pozemky p.p.č. 40/2 o výměře 89 m² a p.p.č. 40/3 o výměře 143 m², nově vzniklými z pozemku p.p.č. 40, vše v k.ú. Nepomuk s doplatkem Městu Nepomuk (461/NZZ/2013)
10. Návrh: Směna pozemků u kruhového objezdu „U Sokolovny“ darováním (462/NZZ/2013)
11. Návrh: 12. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 (456/NZZ/2013)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

12. Návrh: Schválení rozpočtu Města Nepomuk na rok 2014 (458/NZ2/2013)
13. Návrh: Nepomucká pouť (466/NZ2/2013)
14. Různé
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

Pan starosta se zeptal, jestli má někdo připomínky k navrženému programu jednání nebo navrhuje program jiný? Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat.

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Pan starosta požádal pana PhDr. Pavla Kroupu, aby podal zprávu o ověření zápisu z XXI. veřejného zasedání městského zastupitelstva ze 4. 12. 2013.

Pan PhDr. Pavel Kroupa řekl, že byl ohledně kontroly zápisu z minulého zastupitelstva menší problém, který byl ale vyřešen a tak může prohlásit, že je zápis vyhotoven tak, jak jednání zastupitelstva probíhalo.

Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl návrhovou komisi ve složení Mgr. Miroslav Němec, František Mašek a Jiří Fabík.

Jako ověřovatele zápisu pan starosta navrhl MVDr. Ladislava Janovce a Hanu Valentovou.

Volí

Návrhovou komisi ve složení: Mgr. Miroslav Němec, František Mašek, Jiří Fabík

Volí

Ověřovatele zápisu ve složení: MVDr. Ladislav Janovec, Hana Valentová

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Kontrola plnění usnesení

Pan starosta k tomuto bodu řekl, že veškerá přijatá usnesení jsou průběžně plněna a dotázal se, jestli se od minulého jednání zastupitelstva sešel Kontrolní výbor, nesešel.

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

Informace z jednání městské rady

Pan starosta požádal paní místostarostku, aby přítomné seznámila s důležitými body z jednání rady, které proběhly od minulého zastupitelstva.

Paní místostarostka upozornila, že se jedná o vybrané informace z rady, která proběhla 10. 12. 2013.

Rada vzala na vědomí a schválila umístění reklamní tabule Nika TV na provozovnu pana Jiřího Berouška, který uvedenou tabuli umístí na vlastní náklady na objekt Na Vinici 544 Nepomuk.

Rada souhlasila s výběrem dodavatele velkoformátových tisků a textových panelů do muzejní expozice B24 Liberator, kdy hlavním kritériem byla cena. Nejnížší nabídku předložila firma HD reklama pana Dlouhého za cenu 10 126 Kč bez DPH.

Dále byly projednávány pouze majetkové věci, o kterých se bude jednat na dnešním zastupitelstvu.

Bere na vědomí

Informace z jednání městské rady

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 6, o velikosti 2+1, celková plocha 52,87 m²



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Schvaluje

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 6, o velikosti 2+1, celková plocha 52,87 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 375 260,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč je splatná při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 300 260,- Kč je splatný do 30. 10. 2016.

Důvodová zpráva

Byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 6 je od 1. 1. 2014 volný. Rada města doporučila (***) a doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Odkoupení pozemku p.p.č. 199/9 o výměře 90 m² v k. ú. Nepomuk za 70 Kč/m²

Schvaluje

Odkoupení pozemku p.p.č. 199/9 o výměře 90 m² v k. ú. Nepomuk od (***) za 70 Kč/m². Daň z převodu nemovitosti uhradí Město Nepomuk.

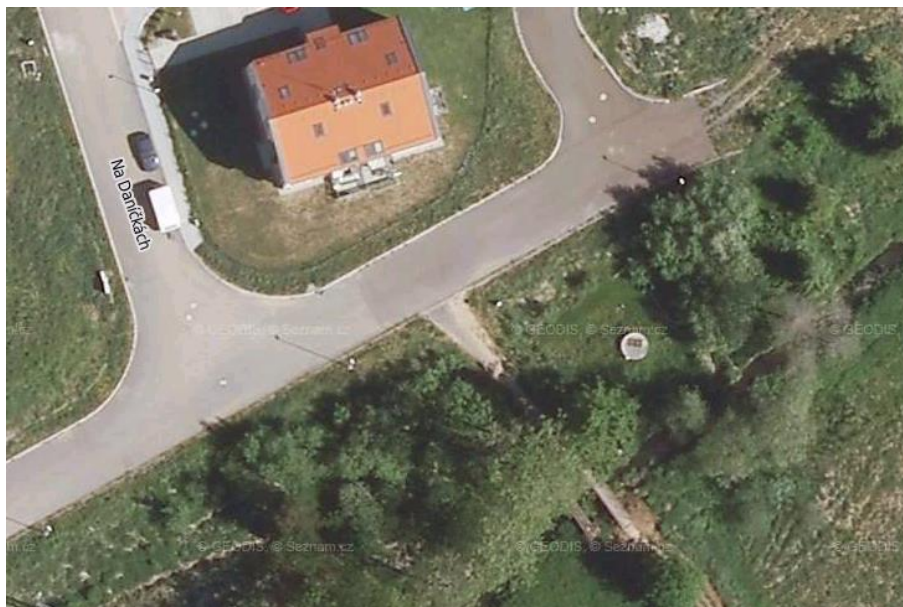
Důvodová zpráva

Přes pozemek vede obecní komunikace (viz mapka a ortofoto). Na pozemku vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení pro ČEZ Distribuce a.s. Vzhledem k tomu, že o odkoupení pozemku má město zájem, bylo dohodnuto, že uhradí daň z převodu nemovitosti.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání



Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Prodej pozemků Města Nepomuk pod garážemi jiných vlastníků v k. ú. Klášter u Nepomuka a k. ú. Nepomuk za 150 Kč/m²

Schvaluje

- 1) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. 228 o výměře 5 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka a st.p.č. 861 o výměře 14 m² v k. ú. Nepomuk (***) za 150 Kč/m².
- 2) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. 182 o výměře 18 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (***) za 150 Kč/m².
- 3) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. 243 o výměře 19 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (***) za 150 Kč/m².
- 4) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. 212 o výměře 18 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (***) za 150 Kč/m².
- 5) Prodej pozemku pod garáží st.p.č. 239 o výměře 18 m² v k. ú. Klášter u Nepomuka (***) za 150 Kč/m².

Důvodová zpráva

Pozemky ve vlastnictví města Nepomuk pod garážemi jiných vlastníků byly nabídnuty těmto majitelům s ohledem na legislativu platnou od 1. 1. 2014 (nový občanský zákoník, novelizovaný katastrální zákon a spousty dalších právních předpisů) – stavba bude vedena pouze jako součást pozemku (sjednocení vlastníka obou nemovitostí). V případě prodeje pozemku pod (***) jsou uváděny 2 pozemky, protože jejich garáž stojí na rozhraní k.ú. Klášter u Nepomuka (st.p.č. 228; 5 m²) a k. ú. Nepomuk (st.p.č. 861; 14 m²).





ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Směna pozemků st.p.č. 1092 o výměře 52 m² včetně budov (garáž) a p.p.č. 610/4 o výměře 33 m² za pozemky p.p.č. 40/2 o výměře 89 m² a p.p.č. 40/3 o výměře 143 m², nově vzniklými z pozemku p.p.č. 40, vše v k.ú. Nepomuk s doplatkem Městu Nepomuk

Neschvaluje

Směnu pozemků st.p.č. **1092** o výměře 52 m² **včetně budovy** na něm postavené (garáž) a p.p.č. **610/4** o výměře 33 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Města Nepomuk za pozemky p.p.č. **40/2** o výměře 89 m² a p.p.č. **40/3** o výměře 143 m², nově vzniklými z pozemku p.p.č. 40 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví (***) , s doplatkem Městu Nepomuk ve výši stanovené zastupitelstvem, tj. Kč. Návrh na vklad do KN uhradí ½ Město Nepomuk a ½ (***) .

Důvodová zpráva

Nově vzniklé pozemky 40/2 a 40/3 ve vlastnictví (***) jsou chodníky a jiná plocha, kterou rekonstruovalo Město. Za ně nabízí Město Nepomuk pozemek s trvalým travním porostem a pozemek s garáží vedle pošty. V příloze je připojena mapka se zakreslením směny, naskenovaný GP, závěrečná analýza znaleckého posudku, oba dopisy (***) včetně dalšího ocenění zakomponovaného v dopise. Rada města Nepomuk se přiklonila k tomu, aby výše doplatku byla stanovena zastupitelstvem. Záměr na směnu byl vyvěšen.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání



Pan starosta seznámil přítomné pomocí přiloženého obrázku s polohou daných pozemků a jejich vlastnickou strukturou. Žlutě označené pozemky by dle návrhu (***) přešli do vlastnictví města Nepomuk a zeleně vyznačené pak do vlastnictví (***). Kopie komunikace s (***) a ocenění pozemků dostali zastupitelé v podkladech.

Pan starosta dále řekl, že město garáž na pozemku, o který má (***) zájem využívá především jako garáž pro městský traktor. Upozornil, že by traktor mohl být v budoucnu umístěn v budově za MěÚ Nepomuk.

Paní místostarostka řekla, že se na radě nemohli shodnout. Za sebe navrhuje směnu pouze pozemků, tzn., že by garáž na pozemku zůstala ve vlastnictví města, které dle slov paní místostarostky danou garáž potřebuje.

Pan starosta vyzval přítomné k dotazům a připomínkám. Pan Václav Novák a pan MVDr. Ladislav Janovec se postavili proti prodeji garáže i pozemku (***). Pan MVDr. Ladislav Janovec dále upozornil, že chodník ve vlastnictví (***) v zimě udržuje město. Pan Ing. Pavel Jiran se zeptal, komu pozemek patřil dříve, pan starosta řekl, že pravděpodobně Telekomunikačním závodům, od nichž pozemek (***) v minulosti koupil. Pan Ing. Pavel Jiran se dále pozastavil nad tím, jak (***) došel k cenám za m² jednotlivých pozemků, zdůvodnění je dle starosty v dopise od (***). Pan Ing. Pavel Jiran řekl, že dle jeho názoru by směna proběhnout neměla.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta navrhl nabídnout (***) pouze směnu pozemku (chodník) **40/2** (***) za pozemek **610/4** (ve vlastnictví města Nepomuk) - zde by ale muselo dát město doplatek (***)).

Pan starosta tedy přítomným zastupitelům navrhl nesouhlasit se směnou tak, jak bylo původně navrženo, ale souhlasit se směnou pozemku **610/4** za pozemek **40/2** a to s doplatkem města 123 Kč/m² rozdílu mezi rozlohou daných pozemků (pokud tedy bude následně s tímto pak (***) souhlasit).

Pan starosta nechal hlasovat o původním návrhu usnesení

Pro hlasovalo: 0

Proti hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Zdržel se hlasování: 0

Neschváleno

Pan starosta nechal Návrhovou komisí vložit návrh nového návrhu usnesení ve znění:

Schvaluje

Směnu pozemku 40/2 v k. ú. Nepomuk za pozemek 610/4 v k. ú. Nepomuk s doplatkem města Nepomuk (***) ve výši 123 Kč/m² rozdílu mezi rozlohou daných pozemků.

Pan starosta nechal hlasovat o novém návrhu usnesení

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Směna pozemků u kruhového objezdu „U Sokolovny“ darováním

Schvaluje

Směnu pozemků p.p.č. **1568/10** o výměře 150 m², **1568/9** o výměře 18 m², **1568/6** o výměře 176 m², **1568/1** o výměře 2079 m², **1569/9** o výměře 41 m² a **1569/6** o výměře 197 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Plzeňského kraje (PK) s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro správu a údržbu silnic PK, za pozemky p.p.č. **349/13** o výměře 23 m², **325/78** o výměře 103 m², **1534/8** o výměře 80 m² a **1569/4** o výměře 14 m² v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví Města Nepomuk darováním - bez doplatku.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta pomocí přiložených ilustrací přiblížil přítomným polohu daných pozemků. Zeleně jsou vyznačeny pozemky v majetku města Nepomuk, hnědě pak pozemky v majetku Plzeňského kraje.





ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání



Důvodová zpráva

SÚS PK žádá o majetkové vypořádání v lokalitě u kruhového objezdu "U Sokolovny". Nabízí směnu darováním, tedy bez doplatků tak, jak je výše uvedeno. Směna by měla být realizována vzhledem k tomu, že by takto měly být pozemky správně vypořádány. V příloze je připojena žádost i zakreslení pozemků.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MUDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

12. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2013

Pan starosta předal slovo Ing. Jaroslavu Somolíkovi, aby přítomné seznámil s 12. rozpočtovou změnou města Nepomuk.

Pan Ing. Somolík seznámil přítomné se změnami na straně příjmů.

Pan Ing. Somolík seznámil přítomné se změnami na straně výdajů

Schvaluje

12. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2013 - příjmy činí 308.823.980,- Kč a výdaje 333.751.740,- Kč.

Celkové částky budou ještě upraveny dle skutečnosti na položkách.

Pověřuje

Ing. Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek

Pan starosta požádal Ing. Švece, aby se vyjádřil za FV k tomuto bodu. Ten řekl, že doporučuje zastupitelstvu města schválit 12. rozpočtovou změnu bez výhrad.

Pan Ing. Pavel Jiran vznesl dotaz na FV zda se zabýval deficitem rozpočtu města Nepomuk na rok 2013, který činí zhruba 25 mil. korun. Pan Ing. Švec, řekl, že zabýval. Pan starosta a pan Ing. Somolík spolu s dalšími přítomnými uvedli, že po započtení dotací na investice na straně příjmů dojde k vyrovnání rozpočtu či bude rozpočet přebytkový.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Schválení rozpočtu Města Nepomuk na rok 2014

Pan starosta předal slovo Ing. Jaroslavu Somolíkovi, aby přítomné seznámil s rozpočtem města Nepomuk na rok 2014.

Pan Ing. Somolík uvedl, že návrh rozpočtu města Nepomuk byl vyvěšen na úřední desce města po dobu požadovanou zákonem.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan Ing. Somolík seznámil přítomné s rozpočtem města Nepomuk na straně příjmů, který je dle slov pana Ing. Somolíka navýšen oproti roku 2013 o 5,5 milionů Kč (daňové příjmy 2,5 milionů, nedaňové příjmy 3 miliony). Celková částka na straně příjmů je 82 425 400 Kč.

Pan Ing. Somolík seznámil přítomné s rozpočtem města Nepomuk na straně výdajů. Celková částka na straně výdajů je 106 579 310 Kč. Schodek je tedy navržen ve výši 24 153 910 Kč. Důvodem vysokého schodku je nezapočtení dotací na straně příjmů. Pan Ing. Somolík přítomné blíže seznámil s jednotlivými položkami, běžnými a kapitálovými výdaji. Příspěvky jednotlivým místním organizacím ZŠ Nepomuk, MŠ Nepomuk, ZUŠ Nepomuk, Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk. Přítomní průběžně reagovali dílčími doplňujícími dotazy, které kromě představitelů města zodpovídali i pozvaní zástupci jednotlivých příspěvkových organizací.

Pan starosta vyzval přítomné k dotazům.

Pan MVDr. Janovec Ladislav se zeptal na dotaci na centrum Fénix, kde je dle jeho slov za peníze města prováděn podnikatelský záměr p. Brožové. Panu MVDr. Janovcovi šlo především o dotaci na zařízení multimediální učebny. V diskusi s panem starostou se neshodli na tom, jestli spadá centrum Fénix do stejné kategorie „podnikání“ jako např. centrum Beruška či Pionýr Nepomuk. Pan starosta vysvětloval nutnost příspěvků pro centrum Fénix. Dle slov starosta více než 90 % aktivit probíhajících v centru Fénix neslouží pro podnikání paní Brožové ale k uspokojení potřeb obyvatel města Nepomuk. Většina prostředků na vybavení multimediální učebny navíc půjde dle slov starosty z prostředků EU. Pan MVDr. Janovec řekl, že není proti centru Fénix, ale vadí mu fakt, že většina obyvatel města není informována o finanční podpoře centra ze strany města. Přítomní se shodli, že by se informovanost obyvatel o významné podpoře centra ze strany města měla zvýšit.

V 19.22 hod odešel pan MUDr. Polívka Jiří, CSc. - celkem 12 zastupitelů

V 19.23 hod se vrátil pan MUDr. Polívka Jiří, CSc. - celkem 13 zastupitelů

Pan Ing. Švec řekl je nutný hloubkový audit centra Fénix.

Pan Ing. Pavel Jiran se zeptal na investici 13 mil. Kč na kruhový objezd u Pyramidy. Pan starosta řekl, že by se mohlo příští rok začít s výstavbou. Podíl města Nepomuk na výstavbě 13 mil. je pouze velmi hrubý ceníkový nástřel (celková cena by měla být cca 40 mil.). Soutěž na dodavatele stavby proběhne pravděpodobně na přelomu jaře roku 2014.

Pan PhDr. Kroupa Pavel řekl, že oceňuje podrobnost navrženého rozpočtu a táže se, jestli bude dostupný na webu města k nahlédnutí občanům. Pan starosta řekl, že ano,

Pan starosta požádal Ing. Švece, aby se vyjádřil za FV k tomuto bodu. Ten řekl, že doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočet města Nepomuk na rok 2014.

Schvaluje

Rozpočet Města Nepomuk na rok 2014 - celkové příjmy a výdaje jsou uvedeny v příloze.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 10

(Fabík Jiří, Horník Václav, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 3

(MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, PhDr. Kroupa Pavel)

Schváleno

Různé

Pronájem náměstí na Nepomuckou pouť

Pan starosta řekl, že bylo město Nepomuk požádáno panem Lagronem, pořadatelem pouti, o snížení nájmu za náměstí pro potřeby Nepomucké poutě. Pan starosta upozornil, že nájem za pouť byl v minulosti 200 tis. Kč/ pouť, byl snížen na 150 tis./pouť. Pan Lagron osobně zastupitelstvo navštívil.

V 19.38 hod odešel pan Ing. Švec Jiří - celkem 12 zastupitelů

V 19.48 hod se vrátil pan Ing. Švec Jiří. - celkem 13 zastupitelů

Pan Lagron upozornil na snižující se návštěvnosti poutě ze strany stánkařů, trhovců. Toto je dle pana Lagrona vykryto oněmi 50 tis. Kč, které město z nájmu již slevilo. Dalším problémem jsou dle pana Lagrona volná místa poblíž středu náměstí, která musí zůstat volná kvůli místním podnikatelům. Celkem se jedná o 22 míst, která nejsou obsazena a tak je pan Lagron nemůže pronajímat stánkařům. Pan Lagron řekl, že na minulé pouti prodělal 70 tis. Kč. Pan Lagron navrhuje snížit cenu za nájem náměstí ze 150 tis. Kč/pouť na 125 tis. Kč/pouť. Pan Novák požádal pan Lagron o upřesnění polohy míst, která není možno pronajmout stánkařům. Pan Novák si myslí, že cena, za niž pan Lagron pronajímá místa pro atrakce je nízká.

V 19.57 hod odešel pan Horník Václav - celkem 12 zastupitelů

V 19.59 hod se vrátil pan Horník Václav - celkem 13 zastupitelů

Pan starosta navrhl, aby město Nepomuk uklízelo náměstí po pouti pomocí svých pracovníků, což by dle pana starosty ušetřilo peníze panu Lagronovi. Pan starosta se zeptal, kolik stojí pana Lagrona úklid náměstí po pouti. Pan Lagron nevedl přesnou částku, ale řekl, že je návrhu nakloněn. Částka za pronájem náměstí 150 tis. Kč/pouť by tedy zůstala, ale město Nepomuk by pak náměstí uklidilo samo.

Pan starosta navrhl usnesení ve znění: zastupitelstvo města Nepomuk



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Schvaluje

Uzavření smlouvy s firmou Lagron Klatovy na pořádání Nepomuckých poutí na roky 2014-2016 za cenu 150 tis./poutí s tím, že úklid a likvidaci odpadu zajistí město Nepomuk na své náklady.

Pan starosta se zeptal, jestli k tomuto bodu má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak, a proto nechal hlasovat

Pro hlasovalo: 13

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, PhDr. Kroupa Pavel, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1

(Novák Václav)

Schváleno

Upozornění na pochybné telefonáty

Pan starosta uvedl, že ho upozornilo několik občanů města Nepomuk s tím, že jim bylo telefonicky zdarma nabídnuto preventivní lékařské vyšetření. Někteří dokonce tvrdili, že jim bylo nabízejícími řečeno, že je jim voláno z poptávky samotného města Nepomuk. Pan starosta upozornil přítomné, že se pravděpodobně jedná o podvodné jednání, město Nepomuk v žádném případě nic takového nepoptávalo.

Diskuse

Pan starosta vyzval přítomné k diskusi.

Pan Ing. Jiří Švec řekl, že by měla být provedeno inventura v centru Fénix. Pan starosta souhlasil.

Přítomní krátce diskutovali o tom, že děti, i v doprovodu rodičů, chodí nevhodným způsobem přes, či podél kruhového objezdu do a ze školy. Pan starosta řekl, že by toto mohlo být částečně vyřešeno při realizaci projektu bezbariérové chodníky v Nádražní ulici. Pan PhDr. Pavel Kroupa upozornil na možnost zřízení autobusové zastávky v místě.

Ve 20.07 hod odešel pan Ing. Jiran Pavel - celkem 12 zastupitelů

Ve 20.09 hod se vrátil pan Ing. Jiran Pavel - celkem 13 zastupitelů

ÚP obce Klášter

Pan PhDr. Pavel Kroupa požádal pana Ing. Levého, jestli může přítomným sdělit novinky ohledně ÚP obce Klášter. Pan Ing. Levý řekl, že projednali připomínky ze strany města i občanského sdružení se starostou města Nepomuk a architektkou, která ÚP obce Klášter



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

tvoří. Město Nepomuk na tomto setkání připustilo možnost výstavby OC na poli u bývalé benzinky a to i důvodu, že společnost Norma dle slov pana Ing. Levého stále nezavrhl možnost výstavby OC pod hřbitovem. Město Nepomuk dle slov pana Ing. Levého upřednostňuje v případě neodvratnosti výstavby OC, postavit ho v lokalitě za starou bezinou, nikoli pod hřbitovem. Řešena byla citlivost zasazení OC do krajiny. Pan Ing. Levý dále řekl, že viděl návrh stavby a její max. plocha je 1000 m². Paní architektka obce Klášter slíbila panu Ing. Levému, že vytvoří studii, jak by místo s plánovaným OC vypadalo. Pan Ing. Levý upozornil, že výstavbě, a to ani v lokalitě pod hřbitovem, může město jen velmi těžko zabránit.

Pan PhDr. Pavel Kroupa poděkoval za informace a navázal. Nemyslí si, že je lokalita za starou benzinkou až tak neproblematická oproti lokalitě za hřbitovem. Bude záležet na tom, jak přesně bude OC umístěno. Pokud bude stavba umístěna co nejvíce dole a nebude přehnaně velká, bude to dle slov pana PhDr. Pavla Kroupy akceptovatelné. Přínosné by bylo i plánované napojení na silnici na Soběsuku a celkově vznik zázemí pro lokalitu na Daníčkách.

Dále pan PhDr. Pavel Kroupa řekl, že významná pro konečnou podobu místa je nejen plocha OC, ale i jeho výška. Není si jist vhodností umístění OC na okraje měst. Lokality za benzinkou (Pyramidou) případně za elektrárnou jsou dle jeho slov pro podobnou stavbu daleko vhodnější.

Pan Ing. Levý opětovně upozornil, že obec Klášter trvá na umístění stavby v lokalitě za starou benzinkou a město Nepomuk může danou věc pouze připomínkovat. S panem PhDr. Pavlem Kroupou se shodli, že je katastrální území města Nepomuk a obce Klášter nevhodně řešeno. Pan PhDr. Pavel Kroupa řekl, že s výstavbou zásadně nesouhlasí Národní památkový ústav ani místní odbor památkové péče. Pan PhDr. Pavel Kroupa řekl, že v plánované výstavbě nevidí žádný přínos.

Ve 20.19 hod odešel pan MUDr. Polívka Jiří, CSc. - celkem 12 zastupitelů

Ve 20.22 hod se vrátil pan MUDr. Polívka Jiří, CSc. - celkem 13 zastupitelů

Pan starosta ještě upozornil, že hovořil s panem Prokopcem a ten mu řekl, že už má připravenou smlouvu s Tescem a je tedy možné, že by v budoucnu nastala situace, kdy bude na místě stávající Normy fungovat Tesco a v nově vybudovaném OC za starou benzinkou Norma, což by dle slov starosty bylo pro obě společnosti ekonomicky neúnosné.

Paní místostarostka řekla, že by chtěla, aby byl dodržován jednací řád, který dle jejích slov někteří zastupitelé nedodržují.

Pak Novák upozornil přítomné zastupitele, že by bylo vhodné chodit na jednání zastupitelstva včas. Dle jeho slov je trapné, když někteří a stále titíž zastupitelé přicházejí na jednání zastupitelstva se zpožděním.

Usnesení



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání

Pan starosta požádal zástupce návrhové komise pana Mgr. Miroslava Němce, aby přednesl návrh usnesení z XXII. zasedání zastupitelstva města Nepomuk.

Pan Mgr. Němec přečetl návrh usnesení ze zasedání zastupitelstva 19. 12. 2013.

Vzhledem k tomu, že jednotlivé body již byly samostatně schváleny, nechal pan starosta hlasovat pouze o úplnosti a správnosti tohoto usnesení.

Pro hlasovalo: 12

(Fabík Jiří, Horník Václav, MVDr. Janovec Ladislav, Ing. Jiran Pavel, Kovář Václav, Marušincová Alena, Mašek František, Mgr. Němec Miroslav, Novák Václav, MUDr. Polívka Jiří, CSc., Ing. Švec Jiří, Valentová Hana)

Proti hlasovalo: 0

Zdržel se hlasování: 1 (PhDr. Pavel Kroupa)

Schváleno

Závěr

Starosta všem poděkoval za účast, všem přítomným popřál šťastné a veselé vánoce a do nového roku hodně zdraví a splněných přání. Jednání skončilo ve 20:29 hodin.

Zapsal: Ing. Netušil Václav

V Nepomuku dne 19. 12. 2013

Václav Kovář
Starosta města

Ověřili:

MVDr. Ladislav Janovec.....

Hana Valentová